

1	0	7	7	3	0	2	0	3	5	3	0	5	7	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	3	-	0	9	-	0	6	5	7	4	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft.

a vállalkozás megnevezése

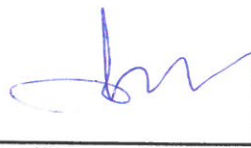
Dunakeszi, Szent István út 1.

a vállalkozás címe

2025

Éves beszámoló

Keltezés: Dunakeszi, 2026. április 30.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

DUNAKESZI KÖZÜZEMI
Nonprofit Kft. ③
2120 Dunakeszi, Szent István u 1
Adószám: 10773020-2-13

1	0	7	7	3	0	2	0	3	5	3	0	5	7	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	3	-	0	9	-	0	6	5	7	4	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft.

2025. december 31.

MÉRLEG

Eszközök

adatok ezer Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	6 607 105	6 936 182
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09 sorok)	240	739
03.	1.Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0
04.	2.Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0
05.	3.Vagyoni értékű jogok	240	739
06.	4.Szellemi termékek	0	0
07.	5.Üzleti vagy cégérték	0	0
08.	6.Immaterialis javakra adott előlegek	0	0
09.	7.Immaterialis javak értékhelyesbítése	0	0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	6 606 845	6 935 423
11.	1.Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	4 398 746	5 402 503
12.	2.Műszaki berendezések, gépek, járművek	1 295 861	1 243 467
13.	3.Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	64 540	132 798
14.	4.Tenyészállatok	0	0
15.	5.Beruházások, felújítások	822 375	156 655
16.	6.Beruházásokra adott előlegek	25 323	0
17.	7.Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sorok)	20	20
19.	1.Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0
20.	2.Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0
21.	3.Tartós jelentős tulajdoni részesedés	20	20
22.	4.Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0
23.	5.Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0
24.	6.Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
25.	7.Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0
26.	B. Forgóeszközök (27.+34.+40.+45. sor)	1 882 734	968 559
27.	I. KÉSZLETEK (28.-33. sorok)	44 530	52 496
28.	1.Anyagok	37 839	42 223
29.	2.Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0
30.	3.Növendék-, hízó és egyéb állatok	0	0
31.	4.Késztermékek	0	0
32.	5.Áruk	6 691	10 273
33.	6.Készletekre adott előlegek	0	0

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
34.	II. KÖVETELÉSEK (35.-39. sorok)	715 873	640 402
35.	1.Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (ve	603 389	535 892
36.	2.Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
37.	3.Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
38.	4.Váltókövetelések	0	0
39.	5.Egyéb követelések	112 484	104 510
40.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-44. sorok)	0	0
41.	1.Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0
42.	2.Egyéb részesedés	0	0
43.	3.Saját részvények, saját üzletrészek	0	0
44.	4.Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
45.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (46.-47. sorok)	1 122 331	275 661
46.	1.Pénztár, csekkek	3 392	4 534
47.	2.Bankbetétek	1 118 939	271 127
48.	C. Aktív időbeli elhatárolások (49.-51. sor)	96 908	86 096
49.	1.Bevételek aktív időbeli elhatárolása	89 494	76 556
50.	2.Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	7 414	9 540
51.	3.Halasztott ráfordítások	0	0

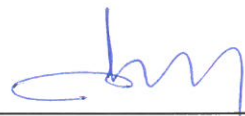
52.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+26.+48. sor)	8 586 747	7 990 837
------------	--	------------------	------------------

Források		adatok ezer Ft-ban	
53.	D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61.sor)	1 609 160	1 067 689
54.	I. JEGYZETT TŐKE	476 000	476 000
55.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéke	0	0
56.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0
57.	III. TŐKETARTALÉK	2 073 365	1 133 160
58.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-392 571	0
59.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0
60.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
61.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-547 634	-541 471
62.	E. Céltartalékok (63.-65. sorok)	3 107	840
63.	1.Céltartalék a várható kötelezettségekre	3 107	840
64.	2.Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0
65.	3.Egyéb céltartalék	0	0

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
66.	F. Kötelezettségek (67.+71.+80. sor)	5 774 782	4 681 134
67.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.-70. sor)	0	0
68.	1.Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
69.	2.Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
70.	3.Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0
71.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sor)	3 905 886	3 898 288
72.	1.Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0
73.	2.Átváltoztatható kötvények	0	0
74.	3.Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0
75.	4.Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0
76.	5.Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0
77.	6.Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
78.	7.Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
79.	8.Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	3 905 886	3 898 288
80.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sor)	1 868 896	782 846
81.	1.Rövid lejáratú kölcsönök	0	0
82.	- ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0
83.	2.Rövid lejáratú hitelek	0	0
84.	3.Vevőtől kapott előlegek	0	0
85.	4.Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	552 160	464 191
86.	5.Váltótartozások	0	0
87.	vállalkozással szemben	0	0
88.	7.Rövid lej. köt. egyéb részesedési viszonyban lévő	0	0
89.	8.Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 316 736	318 655
90.	G. Passzív időbeli elhatárolások (91.-93. sorok)	1 199 698	2 241 174
91.	1.Bevételek passzív időbeli elhatárolása	66 016	57 801
92.	2.Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolás	2 360	10 376
93.	3.Halasztott bevételek	1 131 322	2 172 997

94.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (53.+62.+66.+90.+93.+94. sorok)	8 586 747	7 990 837
-----	--	------------------	------------------

Dunakeszi, 2026. április 30.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

DUNAKESZI KÖZÜZEMI
Nonprofit Kft. ③
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.
Adószám:10773020-2-13

1 0 7 7 3 0 2 0 3 5 3 0 5 7 2 1 3

Statistikai számjel

1 3 - 0 9 - 0 6 5 7 4 1

Cégjegyzék szám

Dunakeszi Közöségi Nonprofit Kft

2025. december 31.

EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 964 271	2 899 219
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	2 964 271	2 899 219
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+04.)	0	0
III.	Egyéb bevételek	958 672	942 316
	Ebből: visszaírt értékvesztés	0	20 570
05.	Anyagköltség	1 272 574	1 119 884
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	868 792	998 557
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	39 696	48 646
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	17 989	14 729
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 022 088	788 056
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	3 221 139	2 969 872
10.	Béreköltség	771 792	821 824
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	59 010	63 333
12.	Bérfelrakások	97 550	101 074
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	928 352	986 231
VI.	Értékcsökkenési leírás	290 137	353 395
VII.	Egyéb ráfordítások	28 628	69 647
	Ebből: értékvesztés	158	4 394
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-545 313	-537 610
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	6 860	2 254
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	1 088	0
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	7 948	2 254
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	10 269	5 682
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	433
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)	10 269	6 115
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-2 321	-3 861
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A.+B.)	-547 634	-541 471
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+E.-X.)	-547 634	-541 471

Dunakeszi, 2026. április 30.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)DUNAKESZI KÖZSÉGI
Nonprofit Kft.

③

2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.
Adószám: 10773020-2-13